

# BRF HAGTORNSGÅRDEN

## ENERGIPROJEKT VENTILATION

2021 DANIEL BERGSTRÖM – HSB STOCKHOLM - ENERGIKONSULT



HSB – där möjligheterna bor



HSB – där möjligheterna bor

# BAKGRUND

Bostadsrättsföreningen Hagtornsgården byggdes 1981 och har 135st. lägenheter. I fastigheten finns 3st. ventilationsaggregat för till-, och frånluft med värmeåtervinning (FTX). Under våren/sommaren 2021 har totalentreprenören Aircano AB fått i uppdrag av styrelsen att byta ut dessa till nya moderna FTX-aggregat för ökad inomhuskomfort och energieffektivitet, utöver sedvanligt underhåll.

Även förskolan Pysslingen har fått ett nytt tilluftsaggregat installerat samt att frånluftsventilationen på vind har byggts om för ökad värmeåtervinning.



# PRESENTATION

Det här materialet är framställt för att ge er en inblick i projektet samt hur det såg ut innan och efter entreprenad.

Planerat underhåll är viktigt för att återställa fastigheten och dess system till sitt ursprungliga skick. Med planerat underhåll får man i de flesta fall energieffektivisering med på köpet.



# TEAMET UNDER ENTREPRENADEN

• Suzanne Lindblom	Brf Hagtornsgården	Styrelseordförande
• Daniel Bergström	HSB Stockholm	Projektledare
• Niklas Strömberg	Aircano AB	Totalentreprenör
• Joakim Rönnbäck	Aircano AB	Totalentreprenör
• Claes Larsson	Aircano AB	Totalentreprenör
• Kristian Eriksson	Aircano AB	Totalentreprenör



# NYA MODERNA VENTILATIONSAGGREGAT (FTX)

Tidigare: Vätskekopplad värmeåtervinning med glykol. Som bäst ca. 50% verkningsgrad.



Nu: Motströmsväxlare för värmeåtervinning med upp mot +90% verkningsgrad. Ljusare, tystare och renare driftutrymme. Nya golvmattor och golvbrunnar för att säkerställa täthet vid läckage.



# TILLUFTSAGGREGAT. FÖRSKOLAN PYSSLINGEN

Tidigare: Remdriven tilluftsfläkt från 80-talet.



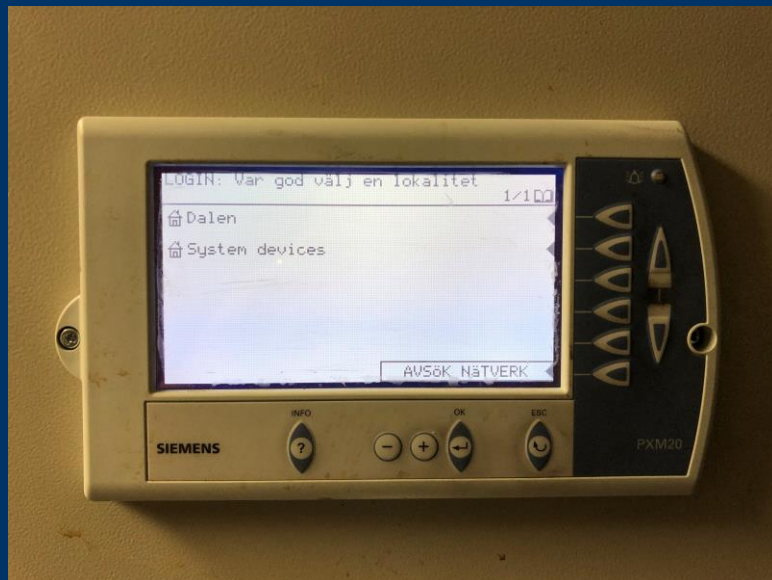
Nu: Energisnål och tystare tilluftsfläkt med EC-motor.



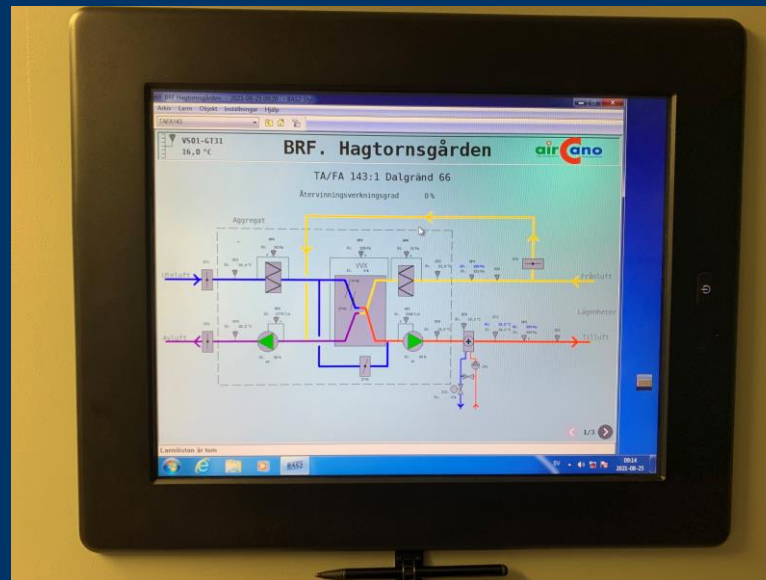
# STYRSYSTEM

Nytt sofistikerat och användarvänligt styrsystem för övervakning och kontroll av ventilation- och värmesystem. Styrsystemet är internetuppkopplat vilket möjliggör övervakning och styrning från distans.

Tidigare



Nu





# UPPFÖLJNING

Med det nya styrsystemet går det att övervaka energibesparing i realtid. Under kommande värmesäsong kommer energibesparing analyseras och därefter presenteras för föreningens medlemmar. Tack för visat intresse. På återhörande!

